En /Na Haga clic aquí para escribir texto. Amb titulació professional d’ Haga clic aquí para escribir texto. i número de col·legiat Haga clic aquí para escribir texto. del Col·legi d’Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d’Edificació de Tarragona, COAATT. Com a director de l’execució de l’obra i part de la direcció facultativa de l’obra Haga clic aquí para escribir texto. ,situada a Haga clic aquí para escribir texto. Nº Haga clic aquí para escribir texto. al terme municipal de Haga clic aquí para escribir texto. CP Haga clic aquí para escribir texto. De la qual és propietari Haga clic aquí para escribir texto.

**EXPOSO**

Que l’obra anteriorment descrita, ha finalitzat en data Haga clic aquí para escribir texto. , segons certificat de final d’obres i d’habitabilitat visat en data Haga clic aquí para escribir texto. amb número Haga clic aquí para escribir texto. del Col·legi d’Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d’Edificació de Tarragona

Atès que el certificat final d’obra i habitabilitat té una antiguitat superior a dotze mesos, a afectes de sol·licitar la cèdula d’habitabilitat de primera ocupació

Que per donar compliment a l’article 12 del Decret 141/2012, de 30 d’octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d’habitabilitat dels habitatges i la cèdula d’habitabilitat, en referència al contingut de la cèdula.

**CERTIFICO**

Que reuneix les condicions d’habitabilitat corresponent a l’annex Haga clic aquí para escribir texto. del Decret Haga clic aquí para escribir texto. d’acord amb la legislació vigent de la Generalitat de Catalunya i les disposicions concordants que li són d’aplicació; que es detallen en el següent quadre:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Municipi** | **Codi Postal** | **Localitat/ Barri** |
|  |  |  |
| **Tipus de via / Nom de via** |
|  |
| **Número** | **Polígon** | **Km** | **Illa** | **Sector** | **Parcel·la** |
|  |  |  |  |  |  |
| **Adreça complementària (urbanització, disseminat, grup…)** |
|  |
| **Tipus d'immoble** | **[ ]**  | **Unifamiliar** | **Bloc** | **Escala** | **Pis / Casa** | **Porta** | **Dúplex / Tríplex** |
| **[ ]**  | **Plurifamiliar** |  |  |  |  |  |
| **Referència Cadastral** |
|  |
| **NOMBRE DE PECES** |  |  |  |  |  |  |  |  | **HABITATGE** |
| **Situació Escala, pis porta** | **E -M** | **5 ≥ H < 8** | **8 ≥ H < 12** | **H ≥ 12** | **C** | **CH** | **E - M -C**  | **Altres peces** | **\*Superfície útil** | **Ocupació màxima** |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |

*E-M = Sala o estar – menjador / H = Habitacions (en funció dels m²) / C = cuina / CH = cambres higièniques / E-M-C = estar-menjador-cuina / Altres peces (altres estances o espais interiors inclosos passadissos o distribuïdors)*

*\*La superfície útil reflectida en aquest document només és vàlida als efectes de l’obtenció de la cèdula d’habitabilitat*

Igualment faig constar que a data d’aquest document es mantenen vigents les condicions d’habitabilitat certificades.

I als efectes oportuns que escaiguin signo el present certificat

En data